



BAINS D'YVERDON. Credit Suisse Funds participent à hauteur de 23 millions au projet de rénovation du groupe Boas.

## Centre thermal et Grand Hôtel en transformation

Le centre thermal et le Grand Hôtel des Bains d'Yverdon (Vaud) vont connaître transformations et rénovations jusqu'en 2020. Credit Suisse Funds met 23 millions de francs dans des travaux gérés par le groupe Boas afin de relancer le complexe.

Exploités depuis par le groupe Boas, les Bains d'Yverdon et le Grand Hôtel des Bains vont être transformés entre 2016 et 2020 dans l'esprit des bains d'antan. L'objectif pour le groupe est de redonner au complexe son prestige d'autrefois et de devenir la destination thermale privilégiée des romands. Le centre thermal restera ouvert durant les travaux des transformations et pourra offrir dès 2016 des espaces ludiques et de bien-être, adaptés à tous.

L'ensemble des nouvelles infrastructures reprendra la thématique romaine, en référence à l'origine des bains. Un nouveau bassin verra le jour, alors que le complexe sera doté d'une rivière volante. Sauna, hammam et place de jeux pour les enfants sont aussi annoncés. L'entrée des bains va par exemple être déplacée de manière à créer un passage intérieur avec l'hôtel.

Le Grand Hôtel sera rafraîchi. Textiles, luminaires, une partie des chambres seront mis au goût du jour. Spécialisé dans la gestion des complexes hôteliers et de bien-être, Boas s'occupe notamment des Bains de Saillon, du Grand Hôtel des Rasses ou d'Aquatiss.

Fin 2015, les bains et le Grand Hôtel ont été rachetés pour 32 millions de francs par Credit Suisse Funds. La Ville d'Yverdon reste propriétaire des parcelles grâce à un droit de superficie. ■

## Enchères sur l'univers intime de Marcel Proust

Une partie de l'univers intime de l'écrivain français Marcel Proust sera mise aux enchères chez Sotheby's à Paris le 31 mai. La vente comprend des lettres adressées à son père, des manuscrits parfois inédits, des dessins, des portraits de famille. Au total, plus de 120 photographies, dessins, livres, manuscrits et lettres seront mis à l'encan par l'arrière-petite-nièce de l'écrivain, Patricia Mante-Proust, 41 ans. La totalité de la collection est estimée entre 520.000 et 740.000 euros.

Ces objets représentent autant de témoignages sur les amours, les amis et le travail de l'auteur de la suite romanesque *A la recherche du temps perdu*, mort en 1922. La collection renferme de nombreuses photographies. Une édition originale de *Du côté de chez Swann* (premier tome de *La Recherche*, 1913) est estimée entre 20.000 et 30.000 euros.

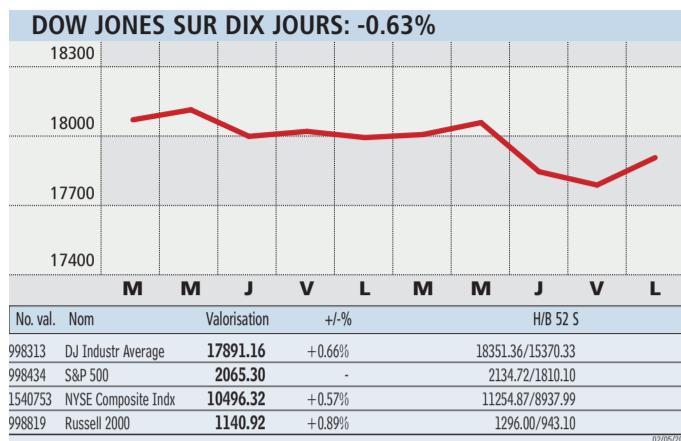
Véritable trésor pour les «proustiens», un «placard» (jeu d'épreuves) encore inconnu de *A l'ombre des jeunes filles en fleurs* (deuxième tome), en grande partie manuscrit, raturé et corrigé, est lui estimé entre 20.000 et 25.000 euros. *A l'ombre des jeunes filles en fleurs* aurait dû sortir en 1914 mais la guerre en retarda la publication. Comme le prouve le placard mis aux enchères, Marcel Proust profita de ce délai pour corriger abondamment son texte. Le roman fut couronné par le prix Goncourt en 1919. ■

**L'AGEFI**  
GENÈVE

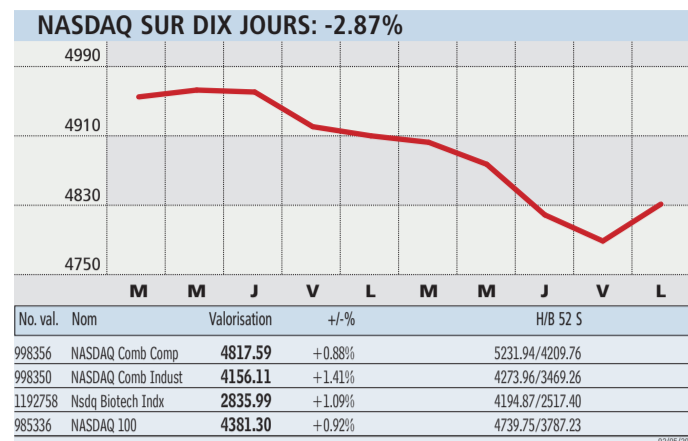
sur



### NYSE



### NASDAQ



### CLÔTURE WALL STREET

# Début de semaine prometteur

Wall Street a repris de l'allant lundi pour finir en hausse une séance tranquille, en profitant notamment de la faiblesse persistante du dollar: le Dow Jones a gagné 0,66% et le Nasdaq 0,88%. L'indice vedette a pris 117,52 points à 17.891,16 et le Nasdaq, à dominante technologique, 42,24 points à 4817,59. L'indice élargi S&P 500, jugé le plus représentatif par de nombreux investisseurs, a avancé de 16,13 points, soit 0,78%, à 2081,43 points.

Les indices ont peiné à décoller pendant la première partie de séance, avant de plus nettement avancer lors des dernières heures d'échanges. «Le principal moteur, c'est la faiblesse du dollar, qui va exercer un effet positif sur les résultats des entreprises», a estimé Art Hogan, de Wunderlich Securities. «Les groupes américains devraient devenir plus concurrentiels dans l'économie mondiale.» Le dollar, plombé depuis le début de l'année par le peu d'entrain

manifesté par la Fed à normaliser sa politique monétaire, a encore baissé lundi, atteignant des niveaux sans précédent depuis l'été dernier face à l'euro après un chiffre décevant sur l'industrie américaine. Ce chiffre, qui témoigne d'un ralentissement de l'activité manufacturière en avril mais non d'une contraction, n'a en revanche pas semblé peser sur le moral des investisseurs. «C'est une séance très calme et les fluctuations sont particulièrement limitées», a résumé Mace

Blicksilver, de Marblehead Asset Management, rappelant que Wall Street se remettait d'une nette baisse hebdomadaire par laquelle elle avait fini avril. «On assiste parfois à un changement de tendance quand on change de mois», a-t-il noté, tout en rappelant que les indices avaient «historiquement eu tendance à se replier à partir de mai». Le rendement des bons du Trésor à dix ans montait à 1,865% contre 1,831% vendredi soir. ■



## Défilé du 1<sup>er</sup> mai sous haute tension à Seattle

La traditionnelle manifestation anticapitaliste du 1<sup>er</sup> mai à Seattle (Etat de Washington) a tourné à l'affrontement. Elle rassemblait plusieurs centaines de personnes en défense des droits des travailleurs et des migrants. Neuf protestataires ont été arrêtés alors que cinq policiers ont été blessés. Certains manifestants ont lancé des cocktails Molotov, des briques et des pétards. Mais ces violents affrontements étaient anticipés. La police était massivement déployée dans la ville. Elle s'était spécifiquement préparée en vue de ce rassemblement. Le maire Ed Murray a regretté «ces violences absurdes qui méprisent nos valeurs». Tandis que le *Seattle Times* a rappelé que la police avait été critiquée pour ses violences excessives l'an dernier. ■

### Deadline

#### ITALIE: 33 grands chantiers culturels pour un milliard d'euros

Le ministre italien de la Culture, Dario Franceschini, a qualifié de «plus grande opération sur le patrimoine de l'histoire de la République» le plan d'un milliard d'euros d'investissements annoncé par le gouvernement. «Ce plan permettra le financement de 33 grandes interventions situées dans 13 régions du pays, qui depuis des années étaient restées dans les tiroirs», s'est félicité M. Franceschini. A l'issue d'un comité interministériel, le premier ministre, Matteo Renzi, a annoncé la mise à disposition d'une enveloppe de 2,5 milliards d'euros pour la recherche et d'un milliard pour la culture, provenant du fonds de cohésion et de développement 2014-2020.

#### ITALIE: la vente de l'AC Milan à des Chinois se précise

Le groupe Fininvest, propriété de Silvio Berlusconi, est en discussions pour la cession de l'AC Milan à un groupe d'investisseurs chinois, parmi lesquels l'homme d'affaires Jack Ma, assure le quotidien sportif *Corriere dello Sport*. Un accord pourrait être trouvé «d'ici 24 à 48 heures» pour l'entrée dans une phase de «négociations exclusives» entre les deux parties, mises en rapport par un intermédiaire italo-américain, Salvatore Galatioto, patron de Galatioto Sport Partners. L'opération porterait sur la cession immédiate de 70% des parts du club, les 30% restant étant achetés d'ici un an. Au total, le club lombard serait valorisé autour de 700 millions d'euros.

#### ÉTATS-UNIS: la Cour suprême va se pencher sur les pom-pom girls

Un costume de pom-pom girl peut-il être protégé par un droit d'auteur? En annonçant qu'elle allait examiner cette question sous toutes ses coutures, la Cour suprême américaine s'est par la même occasion engagée à redéfinir la portée du «copyright» aux Etats-Unis. Les vénérables juges de la haute juridiction ont suscité une relative surprise en ajoutant à leur calendrier une affaire apparemment anecdotique, opposant Star Athletica et Varsity Brands, deux fabricants de vêtements pour pom-pom girls. Ces jeunes athlètes cousines des majorettes sont chargées d'encourager les équipes sportives aux Etats-Unis.

#### AIG: l'assureur affiche un résultat net négatif au premier trimestre

L'assureur américain AIG est tombé dans le rouge au premier trimestre, accusant une perte nette de 183 millions de dollars en raison d'une lourde charge de restructuration et d'une hausse des catastrophes naturelles. Le groupe, qui a signé en janvier un accord avec l'investisseur activiste Carl Icahn afin d'éviter une assemblée générale mouvementée, avait dégagé un bénéfice net de 2,5 milliards de dollars au premier trimestre 2015. AIG, qui est en train de donner son indépendance à l'activité d'assurance hypothécaire net et céder celle de conseils, a inscrit une charge de 188 millions de dollars dans ses comptes trimestriels.



## Pauvre dollar

Le dollar semble bien mal orienté... L'euro paraît proche de franchir la barre des 1,15 dollar, ce qui donnerait un objectif technique vers 1,25 dollar et réduirait largement les efforts si coûteux de la BCE pour redonner de la compétitivité à sa monnaie. Le conflit actuel entre Jupiter et Saturne (carré de 90°), accentué par l'entremise d'un si mauvais Neptune (opposé à Jupiter et carré à Saturne), a généralement pour incidence de faire baisser le dollar. On va voir si cela se vérifie une nouvelle fois sur les prochaines semaines. Si c'est le cas comme on peut l'envisager, cela planterait une banderille peu sympathique dans le dos des indices boursiers, notamment européens. La politique de la BCE s'en trouverait mise à mal, ce que signale potentiellement le si mauvais Neptune actuel...

Jean-François Richard