

## VERSOIX - GE LAKE GENEVA HOTEL 3\*S



### SITUATION

La réalisation du Lake Geneva Hotel est intégrée dans un projet urbain d'envergure comprenant 5000 m<sup>2</sup> situé au centre de la ville de Versoix et de sa gare.

L'hôtel 3\*s de 102 chambres est construit sur un parking de 386 places au total et sur le magasin du grand distributeur COOP. Il bénéficie d'une immense esplanade, plongeant sur le lac.



### CARACTERISTIQUES

**Surface plancher**  
10'830 m<sup>2</sup>

**Nombre de niveaux**  
6

**Période de construction**  
2012-2014

**Coûts**  
(aménagement intérieurs compris)  
Env. CHF 24 millions

**Maître d'ouvrage**  
Lesano SA

**Entreprise totale**  
HRS Real Estate SA Genève

**Assistance à maître d'ouvrage & développement projet hôtel**  
BCO SA

**Architecte**  
Dominique Grenier Architectures  
SA Genève

**Architecture d'intérieur**  
Comme à la maison, Lausanne

**Direction des travaux architecture d'intérieur**  
BCO SA, Crissier



### PROJET

Son architecture contemporaine permet à chaque chambre de profiter de la magnifique vue. Son intérieur est de style contemporain et lumineux. Le rez-de-chaussée, vaste lieux comprend un coin lounge, un bar généreux aux formes ondulées rappelant les mouvements de la surface de l'eau et un restaurant.

Sous le label Cité de l'énergie, il est chauffé et refroidi grâce à un système de pompes à chaleur qui utilise l'eau du lac et respectant les normes Minergie.



IGH/Factisheet/11.2016