

SAILLON - VS
HOTEL DES BAINS DE SAILLON ****



PROJET

Les objectifs de ce nouveau bâtiment ont été nombreux. Tout d'abord au niveau architectural, proposer une enveloppe contemporaine tout en privilégiant le bois. Pour ce qui est des ouvertures, accorder une importance à la vue sud sur les bains et la vue nord sur les vignes.

S'agissant des infrastructures intérieures : création d'un hôtel 4 étoiles de 78 chambres, agrandissement du hall d'accueil des bains, création d'un restaurant dédié aux baigneurs et réalisation d'un espace restaurants, proposant un choix d'ambiance multiples.

Techniquement, un terrain difficile et une situation de danger sismique ont demandé des travaux spécifiques. Le grand défi a également été de ne pas ralentir l'exploitation des bains, ce qui a demandé de construire en 2 étapes, avec une division verticale.

Le résultat est un magnifique bâtiment, aux espaces généreux, dotés de matériaux nobles, dont vont pouvoir bénéficier les résidents de l'hôtel, mais également les visiteurs d'un jour.



SITUATION

Saillon, commune du Valais central, située entre Martigny et Sion, est alimentée en eaux thermales par la source la Salentse.

Repris en 2008 par le Groupe BOAS, les Bains de Saillon ont bénéficié de nouvelles structures thermales qui ont permis aux bains de se développer fortement.

Cette croissance a donné naissance à la réalisation, sur la parcelle encore non exploitée, d'un nouvel hôtel, de dimensions généreuses, en forme d'arc.

Les travaux ont débuté en septembre 2013 pour une durée de 3 ans.

CARACTERISTIQUES

Surface plancher
9'200 m²

Volume SIA
31'800 m³

Nombre de niveaux
5

Période de construction
2013 - 2016

Coûts
(aménagement intérieurs compris)
CHF 40 millions

Maître d'ouvrage
Crédit Suisse Real Estate Fund
LivingPlus

Entreprise totale
BCO SA
1023 Crissier

Architecte
Richter Dahl Rocha & Associés
architectes SA
1001 Lausanne

Architecture d'intérieur
BCO SA
1023 Crissier
Comme à la maison Sàrl
1006 Lausanne

Ingénieurs
Civil : Alpatec SA, Martigny
CVSE : Groupe H2, Ecublens

BS/Facisheet/12.2017